



Six Fours les Plages, le - 4 DEC. 2019

MAIRIE DE
SIX-FOURS-LES-PLAGES

DIRECTION DES RESSOURCES HUMAINES
SERVICE DES CANDIDATURES
Espace Culturel A. MALRAUX

APPEL A CANDIDATURE EXTERNE
CHARGÉ D'OPÉRATIONS(H/F)

Tél : 04.94.94.60.29.

N/Réf : JSV/JMF/CS/2019-507

SERVICE : DIRECTION DES BÂTIMENTS COMMUNAUX

RATTACHEMENT : Responsable de la Direction

STATUT : Fonctionnaire (Ingénieur territorial (A) ou Cadre d'emploi des Techniciens territoriaux (B)) – Contractuel de droit public

TEMPS DE TRAVAIL : 37 h 30 (avec gestion de RTT)

HORAIRES : du lundi au vendredi
Astreintes

MISSIONS PRINCIPALES :

Assistance au maître d'ouvrage dans le processus décisionnel des projets de bâtiment

- Conduire une analyse des besoins de la collectivité en matière de construction et de gros entretien
- Réaliser un audit technique
- Analyser les besoins des usagers et utilisateurs
- Piloter des études d'opportunité et de faisabilité
- Faire réaliser ou réaliser le pré-programme pour déterminer les coûts, délais, contraintes techniques, juridiques et organisationnelles du projet
- Apporter à la maîtrise d'ouvrage des éléments techniques d'aide à la décision prenant en compte les enjeux du développement durable
- Faire une évaluation du projet et tenir compte de l'évaluation des projets équivalents internes ou externes à la collectivité
- Informer les différents responsables des contraintes et difficultés techniques inhérentes à certains choix

Pilotage du programme et prise en compte des notions de coût global et de QEB

- Contrôler la maîtrise d'œuvre
- Faire appliquer les règles de conception des ouvrages
- Intégrer, dans ses analyses, les problématiques des différents services spécialisés
- Appliquer les codes de la construction et de l'urbanisme
- Intégrer les notions de durabilité et d'économie de la construction au programme
- Définir le niveau de performances énergétiques de l'ouvrage

Représentation du maître d'ouvrage

- Appliquer les procédures de conduite et de direction de chantier
- Contrôler l'application des normes et techniques de mise en œuvre des matériaux et matériels
- Contrôler l'application des règles de sécurité et d'accessibilité
- Coordonner l'action des différents services de la collectivité, des intervenants externes (délégués, etc.), des prestataires
- Contrôler le respect des coûts, de la qualité et des délais

- Organiser la concertation et la communication du projet
- Développer des logiques de coproduction de l'action publique
- Préparer des opérations de mise en service de l'équipement : assurances, alerte sur les contrats de maintenance, organigramme des clés, adaptation des équipements, signalétique, déménagement, formation des utilisateurs, GPA, suivi des contentieux etc.

Gestion administrative et financières des opérations de travaux

Assurer l'intégralité des tâches administratives inhérentes aux montages, suivis des opérations de constructions par :

- Monter les dossiers de consultations propres au besoin de chaque opérations, assurer les analyses des offres
- Suivre administrativement les marchés et appliquer la réglementation juridique en vigueur dont l'application des différents CCAAG
- Assurer le suivi financier des marchés

MISSIONS ACCESSOIRES :

- Relations avec le service Bâtiments régie
- Montage des dossiers techniques pour les demandes de subventions
- Participation aux suivis des travaux de maintenance et d'entretien du patrimoine bâti

COMPETENCES ET QUALITES REQUISES :

SAVOIRS SOCIOPROFESSIONNELS

- Connaissance des bâtiments du patrimoine de la collectivité
- Méthodes d'analyse de l'audit et de diagnostics réglementaires
- Préservation et valorisation des patrimoines
- Connaissance et intégration des délais
- Connaissance de la réglementation des marchés publics et intégration de la loi MOP
- Notions en techniques de construction (tous corps d'état)
- Économie de la construction et coût global
- Qualité environnementale du bâtiment
- Notion architecturale, climatique et géotechnique des bâtiments
- Réglementation de l'accessibilité des bâtiments
- Réglementation énergétique
- Notion des règles d'urbanisme
- Méthodes d'organisation de chantier
- Notions de résistance des matériaux, de thermique, d'électricité
- Règlement de sécurité contre l'incendie
- notion de CSPS, contrôle technique et OPC
- Estimation prévisionnelle, métrés
- Lecture des dessins de construction et techniques de conception (CAO) et (DAO)

SAVOIRS GÉNÉRAUX

- Ingénierie de la concertation et du dialogue
- Développement durable, législation environnementale
- Méthodes de conduite de projets
- Code du travail

PROFIL :

Diplômes : Bac + 2 MINIMUM - Être titulaire ou lauréat.e du concours d'Ingénieur/e ou Technicien/ne Territorial/e ;

Expérience : sur un poste similaire en collectivité entre 3 et 5 ans

- Connaissances en conduite de projets
- Qualités relationnelles
- Capacité à travailler en autonomie et responsabilité
- Sens de l'organisation et du travail en équipe
- Esprit d'analyse et de synthèse
- Diplomatie
- Disponibilité
- permis B exigé

DELAIS POUR POSTULER :

Avant le 9 février 2012 poste à pourvoir dans les meilleurs délais.

Les candidatures manuscrites + CV détaillé + copie(s) diplôme(s) + dernier arrêté de situation administrative (si statutaire) + Pièce d'identité (recto/verso) + Carte Vitale (ou attestation) sont à adresser à :

Monsieur le Maire Député Honoraire
MAIRIE DE SIX-FOURS-LES-PLAGES
SERVICE DES CANDIDATURES/JURY DE RECRUTEMENT
BP n° 97
83183 SIX-FOURS-LES-PLAGES

Pour le Maire de Six-Fours Les Plages
Député Honoraire
Vice Président de la Métropole
Toulon Provence-Méditerranée
Et par délégation
Le Directeur Général



Marie-Pierre SERALTA