

DEPARTEMENT DU VAR

REPUBLIQUE FRANCAISE



Six Fours les Plages, le

22 JUN 2020

MAIRIE DE  
SIX-FOURS-LES-PLAGES

DIRECTION DES RESSOURCES HUMAINES

*drh@maire-six-fours.fr*

**APPEL A CANDIDATURE EXTERNE**  
**TECHNICIEN D'EXPLOITATION**  
**MAINTENANCE (H/T)**

N/Réf.: JSU/HPS/DC/MS - 2020.

**SERVICE** : DIRECTION DES BÂTIMENTS COMMUNAUX

**RATTACHEMENT** : Responsable de la Direction

**STATUT** : Fonctionnaire (Agent de maîtrise - Technicien) - Contractuel de droit public

**TEMPS DE TRAVAIL** : 37 h 30 (avec gestion de RTT)

**HORAIRES** : du lundi au vendredi  
Astreintes

**MISSIONS PRINCIPALES** :

**Gestion des équipements et des installations CVC - CFO/CFA**

- Détecter les dysfonctionnements des installations
- Saisir le déroulement des opérations d'entretien et savoir les évaluer
- Diagnostiquer la limite au-delà de laquelle l'appel à un spécialiste est indispensable
- Informer les différents responsables des contraintes et difficultés techniques inhérentes à certains choix
- Planifier et contrôler le bon fonctionnement des équipements
- Planifier la gestion des locaux ou matériels
- Évaluer le patrimoine et les risques relatifs aux équipements
- Définir les besoins en matériels ou équipements (cahier des charges, inventaire, etc.)
- Élaborer le règlement de l'équipement et veiller à son application
- Estimer, quantifier et planifier les travaux d'entretien des installations
- Calculer le coût des équipements et installations thermiques

**Coordination de l'activité des entreprises et/ou des agents de maintenance CVC - CFO/CFA**

- Appliquer les normes et techniques de mise en œuvre des matériaux (nouveaux matériaux) et matériels
- Piloter, coordonner et contrôler les interventions des équipes d'ouvriers d'entretien des bâtiments
- Assurer l'implantation et le suivi de l'exécution par les entreprises des projets techniques
- Planifier des opérations
- Organiser les réunions de chantiers
- Coordonner les interventions des corps de métiers + relations avec la Régie Bâtiments
- Assurer l'implantation et le suivi de l'exécution par ses équipes des projets techniques
- Mettre en œuvre les matériaux, matériaux (nouveaux matériaux) et équipements de chauffage, plomberie, climatisation et gaz et matériel électrique
- Contrôle et vérification de la bonne exécution des travaux et vérification de leurs attachements
- Contrôler l'application des normes et techniques de mise en œuvre des matériaux et matériels
- Guider et contrôler l'exécution des travaux et leur conformité aux règles de l'art et aux exigences de sécurité
- Établir des rapports de chantiers et des métrés contradictoires de travaux
- Rédiger un « carnet d'attachement » concernant l'exécution des travaux
- Évaluer la conformité de la réalisation des travaux avec le contrat
- Négocier, le cas échéant, des réparations

HÔTEL DE VILLE - BP 97 - 83183 SIX-FOURS-LES-PLAGES CEDEX

- Lire un plan et interpréter les représentations techniques
- Veiller au bon déroulement des contrôles périodiques obligatoires du ressort de la collectivité

**MISSIONS ACCESSOIRES :**

- Gestion de petits travaux d'entretien courant pour une partie du patrimoine bâti de la ville.
- Participation aux conseils d'écoles

**COMPETENCES ET QUALITES REQUISES :**

**SAVOIRS SOCIOPROFESSIONNELS**

- Réglementation thermique et labels pour le patrimoine bâti existant
- Typologie des risques électriques, réseau de plomberie et de chauffage
- Lecture de plan et représentations techniques
- Techniques de gestion et maintenance des systèmes énergétiques et climatiques
- Règles techniques d'entretien du système de plomberie-chauffage, ventilation et climatisation, courants forts et courants faibles
- Hydraulique, électricité, systèmes de sécurité incendie (SSI)
- Techniques de contrôle des fluides, plomberie
- Matériels et matériaux thermiques utilisés / matériels et matériaux électriques utilisés : règles et techniques de conception et de mise en œuvre dans le bâtiment
- Réglementations et normes en matière de sécurité des bâtiments

**SAVOIRS GÉNÉRAUX**

- Outil informatique de gestion technique
- Démarches qualité
- Gestion des marchés publics
- Offres des prestataires et fournisseurs
- Méthode de réalisation des procès-verbaux
- Techniques de communication et de médiation

**PROFIL :**

Être titulaire d'une formation en génie climatique ou maintenance des systèmes ou génie électrique CFO/CFA  
Expérience : sur un poste similaire en collectivité avec au moins 3 années d'expérience dans le domaine du CVC ou CFA/CFO

Être rigoureux, autonome, professionnel,  
Avoir un bon relationnel et un esprit d'équipe,  
Permis B exigé.

**DELAIS POUR POSTULER :**

Avant le 19.7.20 poste à pourvoir dans les meilleurs délais.

Les candidatures manuscrites + CV détaillé + copie(s) diplôme(s) + dernier arrêté de situation administrative (si statutaire) + Pièce d'identité (recto/verso) + Carte Vitale (ou attestation) sont à adresser à :

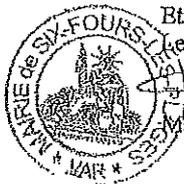
Monsieur le Maire Député Honoraire  
MAIRIE DE SIX-FOURS-LES-PLAGES

**D. R. H.**

BP n° 97

83183 SIX-FOURS-LES-PLAGES

Pour le Maire de Six-Fours Les Plages  
Député Honoraire  
Vice Président de la Métropole  
Toulon Provence-Méditerranée  
Et par délégation  
Le Directeur Général



Marie-Pierre SERALTA

HÔTEL DE VILLE - BP 97 - 83183 SIX-FOURS-LES-PLAGES CEDEX