



Six Fours les Plages, le 24/8/2020

MAIRIE DE  
SIX-FOURS-LES-PLAGES

SERVICE : D.R.H.

drh@mairie-six-fours.fr

Tél : 04.94.34.93.25

Fax : 04.94.26.19.05

N/Réf. : JSV/MPS/DC/NB/2020. 10015

**APPEL A CANDIDATURE****EXTERNE (H/F)****POUR UN CONTRAT DE PROJET****FONCTION : INGENIEUR ou ARCHITECTE DE CATEGORIE A****POUR LE SERVICE DE LA DIRECTION DES BATIMENTS****RATTACHEMENT HIERARCHIQUE : DIRECTION DES BATIMENTS****HORAIRES DE TRAVAIL :**

35 H 00 Hebdomadaires suivant le planning établi, compte-tenu des besoins des projets

**MISSIONS FAISANT L'OBJET DU CONTRAT DE PROJET :**

- Construction d'un complexe aquatique avec bassin olympique en plein air et bassin d'entraînement couvert.
- Démolition reconstruction des écoles Maternelles Reynier et élémentaire Condorcet, de la restauration et du pôle médical : la livraison de cette opération est prévue à la rentrée 2024-2025.
- Construction d'une cuisine centrale et des locaux de la régie des bus.

**Représenter le maître d'ouvrage dans le processus décisionnel des projets de bâtiment**

- Conduire une analyse des besoins de la collectivité en matière de construction et d'entretien
- Réaliser un audit technique
- Analyser les besoins des usagers et utilisateurs
- Piloter des études d'opportunité et de faisabilité
- Faire réaliser ou Réaliser le pré-programme pour déterminer les coûts,délais,contraintes techniques et juridiques et organisationnelles du projet
- Apporter à la maîtrise d'ouvrage des éléments techniques d'aide à la décision prenant en compte les enjeux du développement durable
- Faire une évaluation du projet et tenir compte de celles de projets équivalents internes ou externes à la collectivité
- Informer les différents responsables des contraintes et difficultés techniques inhérentes à certains choix

**Pilotage du programme et prise en compte des notions de coût global et de Qualité Environnementale des Bâtiments**

- Contrôler la maîtrise d'œuvre
- Faire appliquer les règles de conception des ouvrages
- Intégrer,dans ses analyses,les problématiques des différents services spécialisés
- Appliquer les dispositions légales et réglementaires, et notamment celles relevant du code de la construction et de l'habitation, et du code de l'urbanisme
- Intégrer les notions de durabilité de la construction au programme
- Définir le niveau de performances énergétiques de l'ouvrage

**Représentation du maître d'ouvrage**

- Appliquer les procédures de conduite et de direction de chantier
- Contrôler l'application des normes et techniques de mise en œuvre des matériaux et matériels Contrôler l'application des règles de sécurité et d'accessibilité

- Coordonner l'action des différents services de la collectivité, des intervenants externes (délégués, etc.), des prestataires
- Contrôler le respect des coûts, de la qualité et des délais
- Organiser la concertation et la communication du projet
- Développer des logiques de coproduction de l'action publique
- Préparer des opérations de mise en service de l'équipement : assurances, alerte sur les contrats de maintenance, organigramme des clés, adaptation des équipements, signalétique, déménagement, formation des utilisateurs, GPA, suivi des contentieux etc.

### **Gestion administrative et financières des opérations de travaux**

Assurer l'intégralité des tâches administratives inhérentes aux montages, suivis des opérations de constructions:

- Monter les dossiers de consultations propres aux besoins de chaque opération, assurer les analyses des offres
- Suivre la vie administrative et financière des marchés et appliquer la réglementation juridique en vigueur dont l'application des différents CCAG
- Assurer le suivi financier des marchés jusqu'au solde des comptes c'est à dire durant la période de garantie de parfait achèvement et jusqu'aux règlements des comptes.

### **Recherche et gestion des subventions**

- Recherche des financeurs potentiels
- Montage des dossiers techniques pour les demandes de subventions
- Suivi de la demande de subvention jusqu'à l'attribution et au règlement

**PROFIL :** De formation supérieure dans le bâtiment de type école d'ingénieur ou école d'architecte, 5 à 8 ans d'expérience dans le domaine de la conduite d'opérations des bâtiments (maîtrise d'œuvre, maîtrise d'ouvrage...)

**REMUNERATION :** Selon conditions de la Fonction Publique Territoriale

### **DELAIS POUR POSTULER :**

avant le 15 octobre 2020; poste à pourvoir le plus tôt possible

Réponse manuscrite + CV détaillé + copie(s) diplôme(s) + CNI (recto verso) ou carte de séjour + Carte Vitale (ou attestation) sont à adresser à :

MONSIEUR LE MAIRE DE SIX-FOURS-LES-PLAGES  
DEPUTE HONORAIRE  
D.R.H.  
B.P. n° 97  
83183 SIX-FOURS-LES-PLAGES CEDEX

Pour le Député-Honoraire  
Maire de Six-Fours-les-Plages  
Vice-Président de la Métropole T.P.M.  
Et par délégation,  
Le Directeur Général des Services



Mme Pierre SERALTA.